



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
328

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισης οδού στο 'Αγρίνιο, ότι προϋπάρχει του έτους 1923. .... 1
- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ως δημοτικής έπειδή προϋπάρχει του έτους 1923, στη Καρδίτσα. .... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παράκαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθέντων τμημάτων οικοπέδων. . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 4780 (1)

- Περί αναγνώρισης οδού στο 'Αγρίνιο, ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη: 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (περί Διοικητικής άρχεινρώσεως), 2) τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος (περί εξακρίσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων), 3) τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος (περί διακρίσεως του 'Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων), όπως τουτέ τροποποιήθηκε με το 572/67 Β. Δ/μα. 4) τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος (περί διοικητικής άρχεινρώσεως), 5) τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος,

οπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα, 6) την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των 'Υπουργών περί οργανώσεως των Περιεχόν 'Υπηρεσιών του ΥΠ ΔΕ, 7) τη Α9/1-8/3/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, 'Αντιπροέδρου και 'Υπουργού των 'Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών, 8) σχετική αίτηση της Χρυσούλας Γεωργιάδη, με την οποία ζητάει την αναγνώριση της διόδου που βρίσκεται στο ΟΤ 200 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αγρινίου, ως οδού που υπάρχει πριν από το έτος 1923, 9) τα συμβόλαια που υπάρχουν στο γράμμο, από τα οποία προκύπτει ότι η διόδος της οποίας ζητείται η αναγνώριση υπήρχε πριν από το 1923, 10) τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Α. της 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων κλπ., 11) την Ε34/ἀριθ. 16262/16.8.67 εγκύκλιο του ΥΠ ΔΕ αναφορικά με ιδιωτικούς δρόμους που υπάρχουν πριν από το 1923, 12) τη σύμφωνη γνώμη του Νομ/κού Συμβουλίου ΔΕ, που διατυπώθηκε στο 5/1979 (θέμα 4ο) πρακτικό αυτού και 13) την ΕΣ 33576/75/22.1.76 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας, απερί αναθέσεως άσκησης μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχου υπό την ένδειξη εντολή Νομάρχου, αποφασίζουμε:

'Αναγνωρίζουμε ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και ως διατηρητέα, τη διόδο που βρίσκεται μέσα στο ΟΤ 200 του σχεδίου πόλεως 'Αγρινίου, όπως φαίνεται στο από 9.12.1978 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Θύμου 'Ανδρινόπουλου, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετολόγγι, 19 'Απριλίου 1979

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος

ΣΩΤ. ΑΛΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

# ΠΟΛΙΤΕΥΣΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΡΟΦΗΤΗΣΙΑΣ ΧΡΥΣΟΠΑΣ ΕΩΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ (ΑΘ. ΕΣΗΘΙΑ)

ΕΝ ΑΣΡΙΝΙΣ

ΚΑΙΝΑΕ 1:200

Θ.Τ. 200

ΤΟΜΕΥΣ Β'

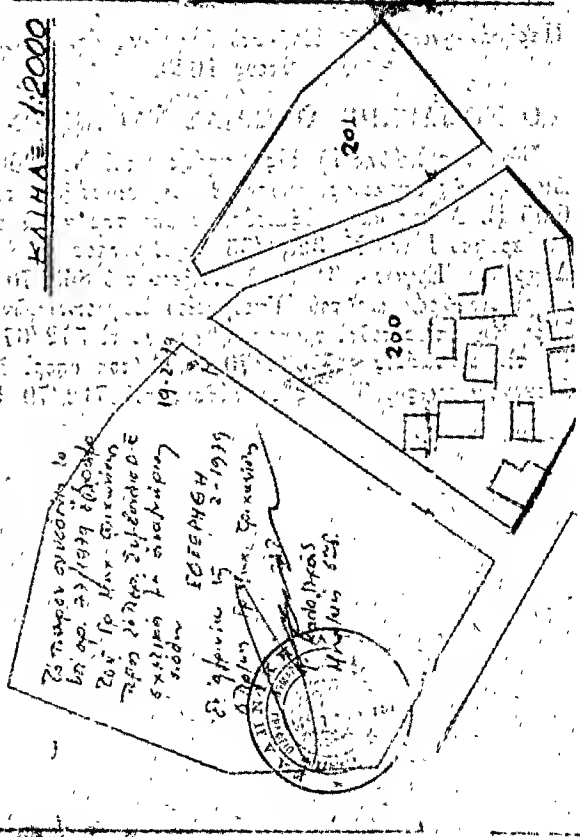
ΚΑΤΑΤΟΚ	ΠΡΟ 9/6/73	ΠΡΟ 14/10/86
ΒΡΟΤΕΙΝΑ	10	8
ΒΑΝΔ	15	12
ΑΜΒΛΑΝ	200	150
ΚΑΥΥΣ	20%	20%
ΕΣΤΗΜΑ	ΕΣΤΗΜΑ	ΕΣΤΗΜΑ

ΕΜΒΛΑΝ (ΑΒΓΑΣΙΝΘΑ) Ε 223.42

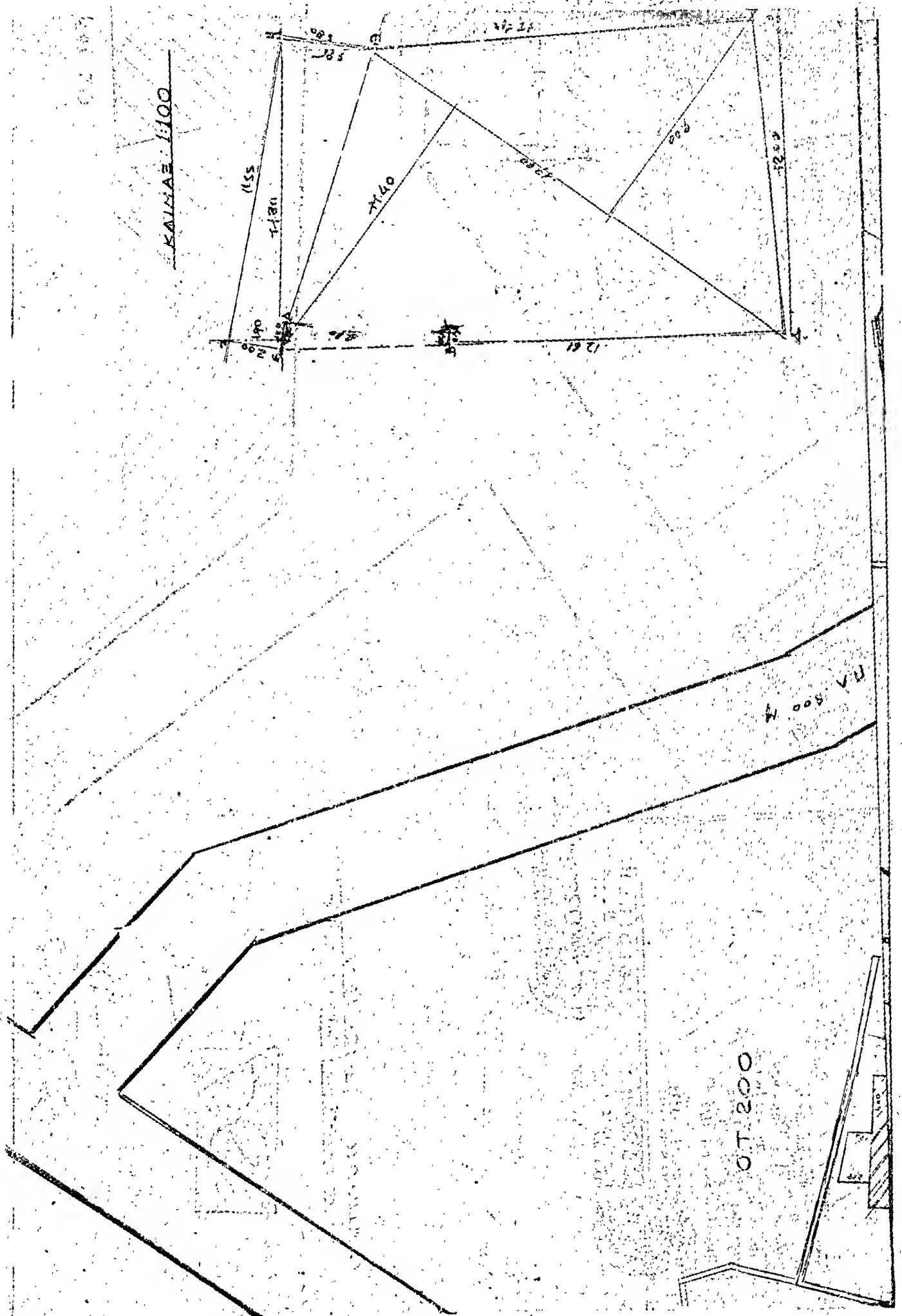


ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΝ  
ΕΝ ΤΟΙΣ ΣΤΕΚΝΗΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΚΑΙΝΑΕ 1:2000



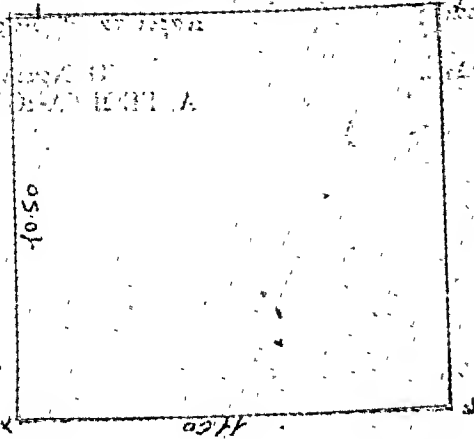




ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

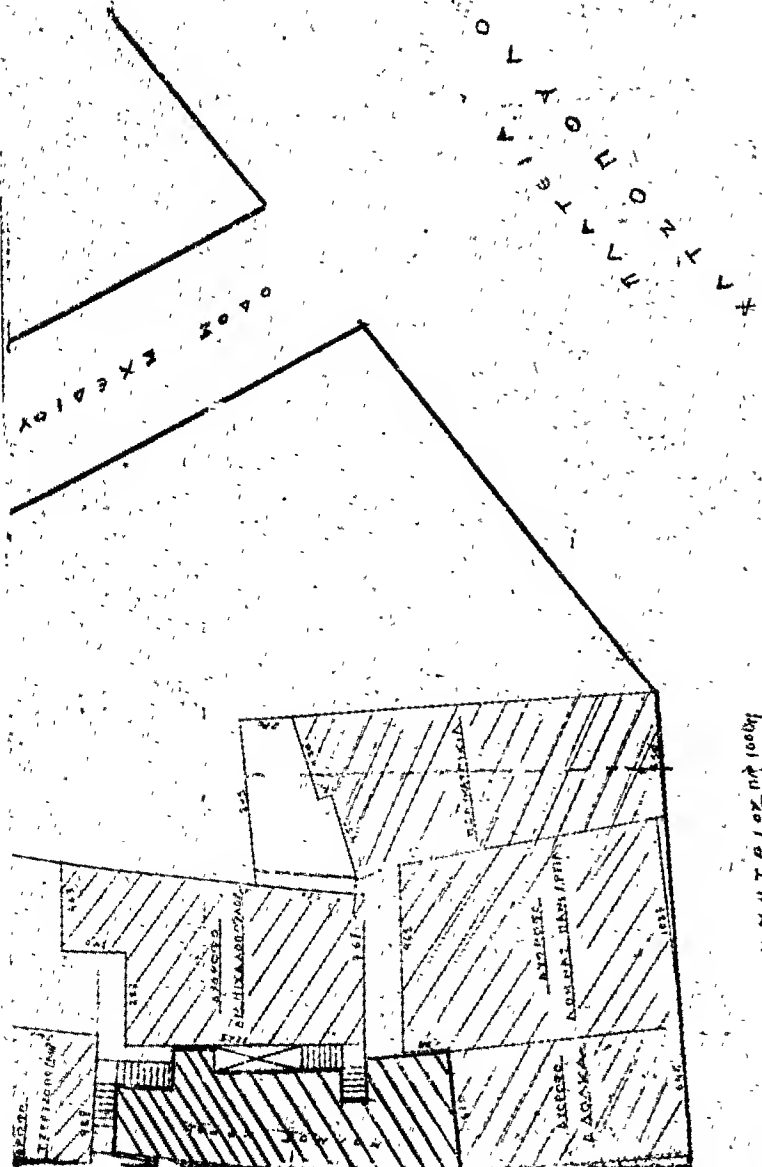
$$E = (A \times B \times C \times D) + (0.5 \times (985 \times 1100) \times 11.80) = 227725 - 4725 = 223000$$

$$0.5 \times 985 \times 1100 = 538250$$

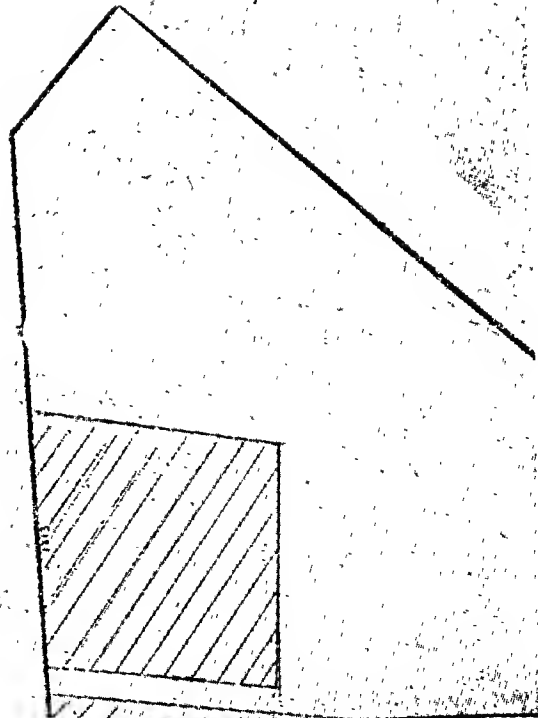


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

$$S_{11} = 1100 \times 1050 = 1155000$$



ΑΡΙΘ. ΔΗΜΗΤΡ. ΠΡ. 1000/1



Αριθ. Δ: 2568

(2)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ως δημοτικής έπειδή προϋπάρχει του έτους 1923, στη Καρδίτσα.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα της παραγρ. 4 του άρθρου 20 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.
- 3) Την Ε.20014/16.6.1977 εγκύκλιο Διαταγή του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.
- 4) Την από 28.3.1979 εισήγηση του Τμήμ. Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών.
- 5) Το 5/79 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Νομού Καρδίτσας.

6) Την από 27.2.79 αίτηση του Άρ. Κούτρα με το τοπογραφικό διάγραμμα και λοιπά δικαιολογητικά, που τη συνοδεύουν, και έπειδή η ανωτέρω οδός προϋπήρχε του έτους 1923, όπως προκύπτει από τα αριθμ. 35853/1903 και 1725/1907 συμβόλαια, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό, όπως φαίνεται στο από τον Μάρτιο 1979 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηγ/κού Ρίτας Ίωάννου, ως δημοτική έπειδή προϋπάρχει του 1923 και επί της οποίας ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δομήσεως που ισχύουν στις έγκεινόμενες οδούς του σχεδίου πόλεως Καρδίτσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 9 Απριλίου 1979

Ο Νομάρχης  
Α. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΣΟΠΡΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 161

ΚΑΙΜΑΕ 1:500

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΡΘΡΑ 12968/9-4-79  
ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

01.103

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρωθέντων τμημάτων οἰκοπέδων.

Ἡ ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Πέτρου Ράλλη 24) ἐδρεύουσα ἐταιρεία ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἀνώνυμος Ἑταιρεία Ψυχίων καὶ Παγοποιίων Μακεδονίας», ἐπισπεύδουσα τὴν συντέλειαν τῶν γενομένων προσκυρώσεων εἰς τὸ γειτονικὸν οἰκοπέδον τῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἰωάννου Καρυοφύλλης, Πατριάρχου Κυρίλλου καὶ Ἀγαγενήσεως τῆς πόλεως Θεσ/νίκης δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς 2716/1969 καὶ 4138/1978 δύο πράξεων τακτοποιήσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, ἐγκριθεῖσων νομίμως ὑπὸ τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης, τῶν κάτωθι τμημάτων οἰκοπέδων: 1) τμήματος ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 4—5—22ε—M—4, ἐπιφανείας 1 μ.2, τῆς σημειουμένης εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2716/1969 πράξιν ὡς ἰδιοκτησίας ὑπ' ἀριθμὸν 17 τῆς φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τὴν Μαρίαν Ὑψηλάντου, 2) τμήματος ὑπὸ τὰ στοιχεῖα A—17—19—18—A, ἐπιφανείας 10,20 μ.2 τῆς σημειουμένης εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 4138/1978 πράξιν ὡς ἰδιοκτησίας ὑπ' ἀριθμὸν 13 καὶ φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τὴν Πηνελόπην Χρυσοχοίδου, καὶ 3) τμήματος ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 18—19—20—M—18, ἐπιφανείας 9 μ.2, τῆς

σημειουμένης εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 4138/1978 πράξιν ὡς ἰδιοκτησίας 14 καὶ φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τοὺς Ὁμηρον καὶ Κλειώ Κιοσέογλου, εἰδοποιεῖ διὰ τῆς παρούσης πάντα ἐνδιαφερόμενον ἢ δικαιούχον ὅτι παρεκατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Θεσ/νίκης) τὰς προκυπούσας, βάσει τῆς καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 771/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης προσωρινῆς τιμῆς μονάδος, ἀποζημιώσεις ἐκ δρχ. 12.000 κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον, ἥτοι παρεκατέθεσεν δρχ. 12.000, 122.400, καὶ 108.000 ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων νομίμως δικαιούχων ἐνὸς ἐκάστου τῶν ὡς ἄνω προσκυρωμένων τμημάτων οἰκοπέδων, ἐκδοθέντων πρὸς τοῦτο τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς 255.089, 255.087 καὶ 255.088 τῆς 18.5.79 τριῶν γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ὡς ἄνω ταμείου, ἀτινα γραμματία ἡ ἐπισπεύδουσα κατέθεσεν εἰς τὴν Συμ/φον Θεσ/νίκης Αἰκατερίνην Χρηστομάνου — Φάσσου, συνταγείσης περὶ τούτου τῆς ὑπ' ἀριθμὸ 8698/76 πράξεως τῆς.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 1 Ἰουνίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΕΛΕΓΘΕΡΙΟΣ Π. ΜΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν 29931/79)